



## **CONTRAT GROUPE SOCAF**

**Dommages-Ouvrage pour travaux sur Existants  
De type Ravalement, Etanchéité, Toiture...  
Maître d'ouvrage: Syndic**

**GARANTIES : OBLIGATOIRES + FACULTATIVES**

### **Tarifification 2012**

**Veillez trouvez ci-après les primes forfaitaires Dommages-Ouvrage que nous vous proposons pour les chantiers inférieurs à 600.000 €TTC réalisés sur 2012.**

#### **Le montant TTC des travaux comprend:**

**Montant du ou des devis de travaux TTC + le cas échéant, les honoraires TTC des intervenants techniques: architecte, bureau d'étude, coordonnateur SPS, bureau de contrôle, ingénieur béton etc...**

#### **\*ATTENTION :**

***A partir d'un coût total TTC de travaux supérieur à 50.000 €TTC, s'il existe de travaux d'intervention sur structures porteuses ( ex : confortement, renforcement plancher, création ascenseur , reprises en sous-œuvre etc....) un contrôle technique de type LE est obligatoire***

#### **Montants TTC des travaux**

**< à 50.000 €TTC**

**de 50.001\* € à 100.000 €TTC**

**de 100.001 € à 300.000 €TTC**

#### **Prime et/ou Taux TTAC**

**1.900 € + 30€coût de police**

**2.300 € + 30€coût de police**

**2,30 % + 30€coût de police**

#### **A partir de 300.000 €TTC de travaux :**

**Maîtrise d'œuvre avec « mission complète » obligatoire = architecte ou bureau d'étude indépendant de l'entreprise qui réalise les travaux.**

**+ Contrôle technique de type LE obligatoire**

**de 300.001 € à 600.000 €**

**2,00 % + 30€coût de police**

**> à 600.001 €**

**Devis sur étude**

**DECLARATION D'OUVERTURE  
DE CHANTIER (ALIMENT)**  
(contrat d'assurance multirisque de chantier par aliment)  
**Conditions générales n° 239**

**Suffren Assurances Associés**  
26, avenue de Suffren 75015 PARIS  
Tél. 01 70 64 41 70  
Fax : 01 70 64 41 78

Identification de la construction (1)	Souscripteur du contrat
<i>(cadre réservé à l'assureur conseil)</i> n° du contrat : <b>8 369 000 M</b>  exercice : _____ n° d'ordre : _____	Nom ou raison sociale : <b>SO.CA.F. Société de Caution Mutuelle des Professions Immobilières et Foncières</b>  adresse : <b>26, avenue de Suffren 75015 PARIS</b>

<b>DESIGNATION DE L'OPERATION DE CONSTRUCTION</b>
Syndic, Maître d'ouvrage : _____  Nature des travaux effectués _____  Adresse de la construction : - Rue ou lieu-dit : _____ - Commune : _____ Code postal : _____  Date Réglementaire d'Ouverture de Chantier (D.R.O.C.) : _____  Date de début des travaux : _____ Date de réception prévue : _____  Coût de l'opération ( <i>Honoraires techniques inclus</i> ) : _____ Euros T.V.A. comprise, Voté en A.G. le : _____  Montant de la cotisation : ( <i>réserve à l'assureur conseil</i> ) : _____ Euros, taxes comprises.

<b>DOCUMENTS A JOINDRE A LA PRESENTE DECLARATION</b>
- Liste complète des constructeurs ( <i>réalisateurs et concepteurs</i> ), - les attestations d'assurance responsabilité civile décennale de chaque constructeur en cours de validité au moment de la D.R.O.C., - le devis des travaux de chaque entreprise.

<b>UTILISATION DU PRESENT IMPRIME</b>
Cet imprimé permet d'une manière générale : - la gestion du contrat, - la prise d'effet des garanties du contrat pour l'opération de construction désignée, et <b>plus particulièrement celles relatives à l'assurance décennale.</b> A chaque ouverture de chantier, vous devez adresser dûment complété ce document à votre courtier S.A.A., dont le références sont rappelées en tête du présent document  Il vous indiquera à sa réception le montant de la cotisation et vous transmettra ultérieurement l'attestation d'assurance correspondante.

(1) <b>identification de la construction</b> ( <i>réserve à l'assureur conseil</i> ) : c'est la <b>référence à rappeler</b> dans tout échange de correspondance.  . <b>N° du contrat</b> : reporter le numéro figurant sur les Conditions Particulières de votre contrat.  . <b>Exercice</b> : c'est le millésime de la date réglementaire d'Ouverture de Chantier (exemple 1996 → 96).  . <b>N° d'ordre</b> : c'est le numéro qui permet d'identifier l'opération de construction. Il est donc important de gérer la bonne suite de ces numéros pour un exercice donné.
--

## DESIGNATION DES CONSTRUCTEURS

corps d'état, mission ou qualité	nom et adresse	Société d'assurance RC décennale	N° de contrat
1) <u>Concepteurs</u> (architecte, maître d'œuvre, B.E.T., I.C.) :			
2) <u>Entreprises</u> :			
3) <u>Contrôleur technique</u> :			
4) <u>Coordonnateur S.P.S.</u> :			

Le ..... Signature du Souscripteur